

Управление финансового Департамента ООО «ПОЛИЭКСИМ»



Глава финансового Департамента

Тел. 8 962 890 3747

polex-m@mail.ru

Проектирование, подготовка документов, консультирование и содействие в получении льготного инвестиционного кредитования и субсидий в рамках Приоритетной Федеральной Программе РФ «Развитие сельского хозяйства России» для предприятий и фермерских хозяйств агропромышленного комплекса России

А также организация финансирования по программам ООО «ПОЛИЭКСИМ»:



Обновления Целевой Программы развития сельского хозяйства РФ на 2013-2020г.г.

Национальный проект «Развитие агропромышленного комплекса»

Начиная с 2008 года, приоритетный национальный проект «Развитие АПК» трансформировался в Государственную программу развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия.

Мероприятия федеральной Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков


Сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 – 2020 годы адаптированы к условиям Импортозамещения в условиях применяемых к РФ санкций. Объем финансирования составляет 1,5 трлн. Рублей за 10 лет.

Цели Государственной программы:

- Обеспечение продовольственной независимости страны в параметрах, заданных Доктриной продовольственной безопасности Российской Федерации;
- Импортозамещение;
- Повышение конкурентоспособности российской сельскохозяйственной продукции на внутреннем и внешнем рынках в рамках вступления России во Всемирную торговую организацию;
- Повышение финансовой устойчивости предприятий агропромышленного комплекса;
- Устойчивое развитие сельских территорий;
- Воспроизводство и повышение эффективности использования в сельском хозяйстве земельных и других ресурсов, экологизация производства.

Программа состоит из 5 подпрограмм:

- - «Развитие подотрасли растениеводства, переработки и реализации продукции растениеводства»
- - «Развитие подотрасли животноводства, переработки и реализации продукции животноводства»
- - «Развитие мясного скотоводства»
- - «Поддержка малых форм хозяйствования»
- - «Техническая и технологическая модернизация, инновационное развитие».



Обновления Целевой Программы развития сельского - хозяйства РФ на 2013-2020г.г.

Основные изменения государственной поддержки с 2013 года

Продолжает действовать поддержка по возмещению части затрат на уплату процентной ставки по кредитам. Будет возмещаться 2/3 ставки рефинансирования. Для организаций, занимающихся развитием скотоводства - 100% ставки рефинансирования (федеральный бюджет 80%, областной – 20%).

Субсидии на возмещение затрат на приобретение минеральных удобрений, средств защиты растений.


Увеличены сроки субсидирования по инвестиционным кредитам на строительство и реконструкцию объектов для мясного скотоводства до 15 лет. Моратория по выплатам до 3-х лет

Расширены направления поддержки экономически значимых региональных программ:

- развитие производства овощей и картофеля;
- подработка, хранение и переработка зерна;
- развитие свеклосахарного производства;
- развитие овощеводства в закрытом грунте;
- развитие селекционно – генетических и селекционно – гибридных свиноводческих центров.

Действующие направления экономически значимых региональных программ сохраняются, это:

- Развитие молочного и мясного скотоводства,
- Развитие традиционной сельскохозяйственной отрасли для региона;
- Недопущение распространения АЧС,
- Развитие производства (сельскохозяйственного, перерабатывающего, снабженческо – сбытового), имеющего существенное значение для социально-экономического развития региона.
- За счет средств федерального бюджета предусматривается предоставление субсидий машиностроителям сельскохозяйственной техники (тракторы, зерно- и кормоуборочные комбайны) на возмещение недополученных доходов в связи с ее реализацией сельскохозяйственным товаропроизводителям со скидкой 15% от цены товара без учета налога на добавленную стоимость.
- Приоритетное развитие уделяется социальной инфраструктуре села. С 2014 года реализация мероприятий в области социального развития села планируется в рамках новой федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года».
- В новой программе планируется реализация действующих и ряда новых мероприятий. В их числе – грантовая поддержка местных инициатив сельских сообществ (проектов, инициированных и реализуемых при участии сельских жителей), поощрение и популяризация достижений в сфере сельского развития (проведение всероссийских конкурсов, спортивных мероприятий).



Проект ООО «ПОЛИЭКСИМ» разработан в рамках Государственной Приоритетной Программы с целью облегчения работы малого и среднего бизнеса в РФ.

Проектом предусмотрено:

- Привлечение предприятий агрокомплекса РФ к Программе льготного инвестиционного кредитования и субсидирования;
- Консультирование Инициаторов по вопросам связанным с формированием заказа – пакета документов для дальнейшего выделения займов и субсидий;
- Совместное формирование технического задания для дальнейшей разработки бизнес-плана Проекта;
- Оценка рисков, связанных в инвестиционным проектом;
- Совместный выбор банковского продукта.
- Расчет бизнес-плана Проекта;
- Совместное формирование пакета документов для его подачи в Мин. СХ и кредитный комитет;
- Подача готового пакета в банк для инвестиционного кредитования и в Министерство СХ для субсидирования и защита Проекта до стадии финансирования.

По желанию Заказчика:

- Сопровождение проекта с момента финансирования до его окончания.
- Комплексное снабжение Проекта. Подбор закупаемой техники, производственных технологий, оборудования и пр., включая лизинговые схемы.
- Выполнение функций генерального подрядчика при СМР по проекту.



Основные условия инвестиционного кредитования по Программе

- ❑ Сроки кредитования – до 10 лет.
- ❑ Годовая ставка по кредиту (с января 2016г.) 4-8%
- ❑ Возможная отсрочка по выплатам процентов по кредиту до 3-х лет.
- ❑ Минимальная сумма кредита по программе – 10 млн. руб.
- ❑ Залоговым инструментом может служить закупаемая техника, производственные технологии, оборудование, недвижимость, КРС и пр. (Проектное 100% обеспечение).
- ❑ Финансируются проекты исключительно связанные с агрокомплексом и только на территории РФ, включая Крым и г. Севастополь.
- ❑ Обязательным условием при финансировании является наличие социальной программы Проекта (строительство жилья для сотрудников, строительство/ремонт школы, дет. сада, дороги. Газификация, электрификация и пр. на выбор Заказчика).
- ❑ Кредитованию подлежат в т.ч. вновь созданные организации с любой формой собственности, а так же Проекты startup.



Программа ООО «ПОЛИЭКСИМ» по организации инвестирования и кредитования коммерческого строительства на всей территории РФ



Нашей компанией подписаны соглашения с крупнейшими инвесторами по финансированию строительства недвижимости жилого и коммерческого назначения на всей территории РФ, включая республику Крым.

На нас, как на финансового оператора, определяющего целесообразность финансирования возложены функции:

- Выбор проекта для дальнейшего финансирования;
- Изучение исходных материалов Инициатора на разных стадиях Проекта;
- Создание инвестиционного меморандума и расчет рентабельности Проекта;
- Определение механизма финансирования Проекта;
 - Перевод меморандума на английский язык и защита проекта перед инвесторами.
- Организация обеспечения финансирования в случае кредитования.
- По желанию заказчика полное сопровождение Проекта от стадии разработки рабочего проекта до реализации построенных площадей.

Программа ООО «ПОЛИЭКСИМ» по организации инвестирования и кредитования коммерческого строительства на всей территории РФ



Программой предусмотрено два вида финансирования:

- Инвестирование строительства с присутствием долевого участия Инвестора. Доли определяются на этапе согласования условий финансирования при участии Оператора программы. Максимальный период инвестирования и возврата инвестиционных средств 5 лет.
- Кредитование строительных проектов. Условия согласовываются исходя из экономических показателей, приведенных в инвестиционном меморандуме. Процентная ставка по кредиту и сроки кредитования определяются эффективностью проекта. Предусмотрен мораторий по выплатам ставки и тела кредита до 2-х лет с момента начала кредитования.



Программа ООО «ПОЛИЭКСИМ» по организации инвестирования и кредитования проектов промышленного значения



Инвестирование или кредитование проектов промышленного значения, связанных с добычей полезных ископаемых в пределах РФ, переработкой и производства завержденного цикла от сырья до готового продукта.

Финансирование обеспечивается средствами корпоративных инвесторов иностранного происхождения. Предусмотрено доленое участие инвестора в случае инвестирования или проектное обеспечение проекта в случае кредитования (залоговым обеспечением является строящийся объект, приобретаемые технологии, оборудование, техника, физические активы Инициатора и пр.)

Процентная ставка по кредитам 4-10%

Сроки кредитования до 10 лет.

Возможен мораторий по выплатам процентной ставки и тела кредита до 2-х лет.

